



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 691
din 21 decembrie 2023
privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare
a Consiliului Local al Municipiului Arad din 21 decembrie 2023

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 3688 din 15 decembrie 2023 cu privire la convocarea Consiliului Local al Municipiului Arad în ședință publică ordinară, în ziua de Joi, 21 decembrie 2023,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 135 alin. (7), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 21 decembrie 2023, la propunerea Primarului Municipiului Arad, care, în condițiile art. 133 alin. (1) lit. a), art. 134 alin. (1) lit. a) și alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a cerut întrunirea consiliului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire și se comunică celor interesați de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alexandru-Cosmin BURUC

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre nr. 651/2023 ediția 1 revizia 1 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție SF ”Amenajarea și punerea în valoare a Malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal” - *inițiativa primarului.*
2. Proiect de hotărâre nr. 634/2023 ediția 1 revizia 1 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „ SF Amenajare drum str. Ilarion Felea, continuare” - *inițiativa primarului.*
3. Proiect de hotărâre nr. 565/2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire zonă rezidențială”, Municipiul Arad, cartierul Pârneava, str. Clujului, nr. 142/A și 142-144, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 317316 și 305047 - Arad, beneficiari: SC Ellada Buildings SRL, elaborator: proiectant general S.C. Stacons S.R.L. - *inițiativa primarului.*
4. Proiect de hotărâre nr. 586/2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Zonă rezidențială”, Municipiul Arad, str. Grădinarilor, nr. 45, pe parcela identificată prin C.F. nr. 308795 - Arad - *inițiativa primarului.*
5. Proiect de hotărâre nr. 675/2023 privind aprobarea Programului de îmbunătățire a eficienței energetice - *inițiativa primarului.*
6. Proiect de hotărâre nr. 670/2023 privind modificarea componenței parcului auto al Municipiului Arad - *inițiativa primarului.*
7. Proiect de hotărâre nr. 682/2023 referitor la atestarea apartenenței unor bunuri imobile la proprietatea privată a Municipiului Arad - *inițiativa primarului.*
8. Proiect de hotărâre nr. 680/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 2, situat în Arad, str. Unirii, nr. 13, parter - *inițiativa primarului.*
9. Proiect de hotărâre nr. 681/2023 privind adiționarea Contractului de închiriere nr. 2/15.01.2018 încheiat cu INTEGRA Asociația Persoanelor cu Dizabilități Mentale - *inițiativa primarului.*
10. Proiect de hotărâre nr. 712/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a unui imobil situat în Municipiul Arad, strada Mărului - *inițiativa primarului.*
11. Proiect de hotărâre nr. 711/2023 privind actualizarea informațiilor de carte funciară și tehnice cadastrale prin alipirea imobilelor situate în Municipiul Arad, cartier Sânicolaul Mic, str. Ștefan Zarie, nr. 65, înscrise în CF nr. 340966 Arad, CF nr. 350684 Arad - *inițiativa primarului.*
12. Proiect de hotărâre nr. 710/2023 privind modificarea art. I din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 349/28.06.2023, referitor la actualizarea datelor cadastrale prin modificarea suprafeței imobilului situat în Municipiul Arad, str. Dunării, nr. 68, înscris în CF nr. 316709 Arad - *inițiativa primarului.*
13. Proiect de hotărâre nr. 673/2023 privind rectificarea unor înscrieri în CF nr. 355909 Arad, nr. 355931 Arad, nr. 355871 Arad, nr. 355874 Arad, nr. 355918 Arad, nr. 356401 Arad, nr. 356305 Arad, nr. 356390 Arad, nr. 356322 Arad, nr. 356290 Arad, nr. 356399 Arad, nr. 356389 Arad, nr. 356306 Arad - *inițiativa primarului.*
14. Proiect de hotărâre nr. 683/2023 privind preluarea în administrarea Consiliului Local al Municipiului a sectorului de drum național DN 7 km 546+826 la km 549+310 - *inițiativa primarului.*
15. Proiect de hotărâre nr. 671/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 21 noiembrie 2023 – *inițiativa primarului.*
16. Proiect de hotărâre nr. 672/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 24 noiembrie 2024 – *inițiativa primarului.*
17. Proiect de hotărâre nr. 652/2023 cu privire la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 586/2021 privind Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad, cu modificările și completările ulterioare - *inițiativa primarului.*
18. Proiect de hotărâre nr. 684/2023 privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Petru Rareș, nr. 3 începând cu data de 01.01.2024 - *inițiativa primarului.*
19. Proiect de hotărâre nr. 685/2023 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Tribunal Dobra, nr. 2 începând cu data de 01.01.2024 - *inițiativa primarului.*
20. Proiect de hotărâre nr. 686/2023 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Tribunal Dobra, nr. 4 începând cu data de 01.01.2024 - *inițiativa primarului.*
21. Proiect de hotărâre nr. 687/2023 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Tribunal Dobra, nr. 6 începând cu data de 01.01.2024 - *inițiativa primarului.*

22. Proiect de hotărâre nr. 688/2023 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Tribunalul Dobra, nr. 1 începând cu data de 01.01.2024 - *inițiativa primarului*.
23. Proiect de hotărâre nr. 689/2023 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Tribunalul Dobra, nr. 11 începând cu data de 01.01.2024 - *inițiativa primarului*.
24. Proiect de hotărâre nr. 690/2023 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bulevardul Revoluției, nr. 44 începând cu data de 01.01.2024 - *inițiativa primarului*.
25. Proiect de hotărâre nr. 691/2023 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bulevardul Revoluției, nr. 91 începând cu data de 01.01.2024 - *inițiativa primarului*.
26. Proiect de hotărâre nr. 692/2023 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bulevardul Revoluției, nr. 102 începând cu data de 01.01.2024 - *inițiativa primarului*.
27. Proiect de hotărâre nr. 693/2023 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bulevardul Revoluției, nr. 24 începând cu data de 01.01.2024 - *inițiativa primarului*.
28. Proiect de hotărâre nr. 694/2023 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bulevardul Revoluției, nr. 76 începând cu data de 01.01.2024 - *inițiativa primarului*.
29. Proiect de hotărâre nr. 695/2023 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Blajului, nr. 3 începând cu data de 01.01.2024 - *inițiativa primarului*.
30. Proiect de hotărâre nr. 696/2023 privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Episcopiei nr. 27 începând cu data de 01.01.2024 - *inițiativa primarului*.
31. Proiect de hotărâre nr. 697/2023 privind majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Dr. Ion Rațiu, nr. 11 începând cu data de 01.01.2024 - *inițiativa primarului*.
32. Proiect de hotărâre nr. 698/2023 privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Muncii, nr. 1 începând cu data de 01.01.2024 - *inițiativa primarului*.
33. Proiect de hotărâre nr. 699/2023 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. P.I. Ceikovski nr. 19 începând cu data de 01.01.2024 - *inițiativa primarului*.
34. Proiect de hotărâre nr. 700/2023 privind majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. I.R. Șirianu nr. 29 începând cu data de 01.01.2024 - *inițiativa primarului*.
35. Proiect de hotărâre nr. 701/2023 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. I.R. Șirianu nr. 31 începând cu data de 01.01.2024 - *inițiativa primarului*.
36. Proiect de hotărâre nr. 702/2023 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Vicențiu Babeș nr. 18 începând cu data de 01.01.2024 - *inițiativa primarului*.
37. Proiect de hotărâre nr. 703/2023 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Andrei Șaguna nr. 102 începând cu data de 01.01.2024 - *inițiativa primarului*.
38. Proiect de hotărâre nr. 704/2023 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Progresului nr. 57A începând cu data de 01.01.2024 - *inițiativa primarului*.
39. Proiect de hotărâre nr. 705/2023 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Adam M. Guttenbrunn, nr. 131 începând cu data de 01.01.2024 - *inițiativa primarului*.
40. Proiect de hotărâre nr. 706/2023 privind majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Dunării, nr. 85 începând cu data de 01.01.2024 - *inițiativa primarului*.
41. Proiect de hotărâre nr. 707/2023 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Toth Arpad, nr. 20 începând cu data de 01.01.2024 - *inițiativa primarului*.
42. Proiect de hotărâre nr. 713/2023 privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 36986/10.05.2021 a serviciului de administrare, întreținere și exploatare a Stadionului Municipal – Arena Francisc Neuman, situat în Arad, str. Frații Neumann nr. 2 - *inițiativa primarului*.
43. Proiect de hotărâre nr. 714/2023 privind încetarea Contractului de concesiune nr. 36986/10.05.2021 a serviciului de administrare, întreținere și exploatare a Stadionului Municipal – Arena Francisc Neuman, situat în Arad, str. Frații Neumann nr. 2 - *inițiativa primarului*.
44. Proiect de hotărâre nr. 717/2023 privind stabilirea salariilor de bază aferente funcțiilor publice și contractuale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad - *inițiativa primarului*.
45. Proiect de hotărâre nr. 718/2023 privind stabilirea salariilor de bază aferente funcțiilor publice și contractuale din cadrul familiei ocupaționale “Administrație” aplicabile Serviciului public de interes local “Direcția de Asistență Socială Arad”, de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad- *inițiativa primarului*.
46. Proiect de hotărâre nr. 719/2023 privind stabilirea salariilor de bază aferente funcțiilor publice și contractuale din cadrul familiei ocupaționale „Administrație” aplicabile personalului din cadrul serviciului public de interes local Centrului Municipal de Cultură Arad - *inițiativa primarului*.
47. Proiect de hotărâre nr. 720/2023 privind stabilirea salariilor de bază aferente funcțiilor contractuale din cadrul familiei ocupaționale “Administrație” aplicabile Centrului Social Cantina Municipală Arad- *inițiativa primarului*.

48. Proiect de hotărâre nr. 723/2023 privind rectificarea Bugetului General de Venituri și Cheltuieli al municipiului Arad pentru anul 2023 - *inițiativa primarului*.
49. Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.
50. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
51. Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alexandru-Cosmin BURUC

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU